



KLAIPĖDOS VANDUO

VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ ATŠAKŲ ĮRENGIMO OBJEKTAMS JONO BASANAVIČIAUS G. 119-1, BIJŪNŲ G. 7, BIJŪNŲ G. 14, LAUKŲ 5-OJI G. 7, TECHNIKOS G. 29, RINGOS G. 12, INKARO 3-OJI G. 7, INKARO 3-OJI G. 14 IR MINIJOS G. 2 DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. ŠĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

Užsakovas – AB „Klaipėdos vanduo“

Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

Sutartis - sutartis, sudaroma tarp Užsakovo ir Rangovo dėl Pirkimo objekto.

Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

Darbai – TS nurodytas pirkimo objektas.

Užsakymas – Užsakovo Rangovui pagal Sutartį teikiamas dokumentas ar el. laiškas ar kita Sutarties nustatyta forma Rangovui teikiamas Darbų užsakymas, kuriame nustatytas Darbų poreikis ir pagal kurį Rangovas turi atlikti Darbus Užsakovui.

Susiję darbai – Darbai, kurie nėra nurodyti Techninėje specifikacijoje, tačiau kurie techniškai arba pagal savo paskirtį susiję su perkamu Pirkimo objektu.

Kinetė - šulinio pagrindas, kuris yra vamzdžio formos arba išleistuvės suformuota dalis, jungianti įeinančius ir išėinančius nuotekų vamzdžius.

2. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

2.1. Esamos situacijos aprašymas.

Perkami vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų iki sklypo ribos Jono Basanavičiaus g. 119-1, Bijūnų g. 7 ir 14, Laukų 5-oji g. 7, Technikos g. 29, Ringos g. 12, Inkaro 3-oji g. 7 ir 14 ir Minijos g. 2, **techninio darbo projekto (-ų) /supaprastinto (-ų) statybos (toliau – projektas) projekto (-ų) parengimo ir statybos darbai**. Preliminarus projektuojamų vandentiekio tinklų DN32 mm ilgis apie 52 metrai ir DN 110 mm apie 2 m., buitinių nuotekų tinklų DN160 mm ilgis apie 55 metrai.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų medžiagos, fasoninės dalys ir kiti techniniai reikalavimai turi atitikti reikalavimus, įvardintus pridedamuose standartuose „Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas“ (5.3 priedas), „Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“ (5.4 priedas).

Preliminarios atliekamų darbų vietos ir apimtys nurodytos pridedamose schemose (5.1 priedas). Jas privaloma susiderinti su nurodytų adresų savininkais ir gauti jų rašytinį pritarimą atšakų lokacijoms projekto rengimo ir statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploataavimo galimybes, paviršių altitudes, ir kt. kriterijus. Tikslios tinklų prijungimo vietos, vamzdžių klojimo ir sujungimo būdai parenkami projekto rengimo metu.

Jono Basanavičiaus g. 119-1, Kulių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 1 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką su požemine sklende ir kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio F1-34.27/55-0304 (x 6176223.27, y 335889.79) apie 2 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.



KLAIPĖDOS VANDUO

Bijūnų g. 7, Kulių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 3 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio F1-12.27/54-0002 (x 6174846.09, y 335499.57) apie 4 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Bijūnų g. 14, Kulių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 3 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio F1-14.27/54-0003 (x 6174794.25, y 335568.64) apie 2 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Laukų 5-oji g. 7, Kulių k., Dovilų sen., Klaipėdos r. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 4 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti apie 3 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Technikos g. 29, Klaipėdos m. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 3 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti apie 4 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Ringos g. 12, Mazūriškių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 2 m. DN 110 mm vandentiekio bendro naudojimo tinklą. Nuo jo suprojektuoti ir įrengti apie 14 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio 53.24/56-0056 (x 6184413.70, y 323798.15) apie 2 m. DN 160 mm bendro naudojimo buitinių nuotekų tinklą. Nuo jo suprojektuoti ir įrengti apie 15 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Inkaro 3-oji g. 7, Klaipėdos m. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 2 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio 31.75c3 (x 6182305.91, y 320180.41) apie 3 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Inkaro 3-oji g. 14, Klaipėdos m. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 4 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio 231.24/56-0201 (x 6182276.13, y 320179.53) apie 4 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Minijos g. 2, Kvietinių k., Dauparų-Kvietinių sen., Klaipėdos r. sav., reikalinga suprojektuoti ir įrengti pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas) apie 16 m. DN 32 mm vandentiekio atšaką, jos atjungimui ne arčiau metro atstumu iki išorinės sklypo ribos įrengiant požeminę sklendę su kapa. Taip pat suprojektuoti ir įrengti nuo esamo šulinio 153.27/56-0187 (x 6182580.86, y 336542.97) apie 15 m. DN 160 mm buitinių nuotekų atšaką iki sklypo ribos, atšakos gale numatyti aklę.

Vykdamat statybos darbus Rangovas privalės užtikrinti: privažiavimą, priėjimą prie esamų pastatų, saugų praėjimą pėstiesiems, numatant laikinąsias kietąsias dangas, pėsčiųjų praėjimui vykdomų darnų zonoje. Statybos darbų metu turi būti užtikrinamas esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų funkcionavimas.

- Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimo būdas parenkamas projektavimo metu.
- Rangovas gali rinktis vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimo būdą. Jei pasirenkamas uždaras



KLAIPĖDOS VANDUO

buitinių nuotekų tinklų įrengimo būdas, tai naujai įrengiamų savitakinių tinklų naudojant PE vamzdžius privalo atitikti šiuos reikalavimus:

- Naujai įrengiamų tinklų TV diagnostika atliekama dalyvaujant AB „Klaipėdos vanduo“ NTS darbuotojui arba TV diagnostikos paslauga užsakoma iš AB „Klaipėdos vanduo“.
- Naujai įrengiamų linijų iš PE vamzdžių nuolydžiai turi būti ne mažesni nei reikalauja STR arba jeigu projekte nenurodyta kitaip.
- Naujai įrengiamų PE vamzdžių linijų įlinkiai galimi ne daugiau nei 20 % vidinio vamzdžio diametro (Jei d – vidinis = 200 mm, tai maksimalus leidžiamas įlinkis 40 mm). Darbų kokybė tikrinama su TV diagnostikos įranga, braižomas nuolydžio grafikas. Viršijus numatytas vertes, atliekami papildomi tvarkymo darbai;
- PE vamzdžių sujungimas ties šuliniais ar kinetėmis atliekamas PE elektrinėmis virinamomis movomis. Griežtai draudžiama naudoti to paties diametro PVC movas dėl gruntinio vandens įsiskverbimo ir PE vamzdžio išilginio judėjimo. Darbų kokybė tikrinama su TV diagnostikos įranga, atliekama sujungimų apžiūra. Esant nekokybiškam vamzdžių sujungimui, atliekami papildomi tvarkymo darbai.
- PE vamzdžių suvirinimo siūlės išpjaunamos pilnai iki 100%, kad nesudarytu nutekėjimo kliūtis. Darbų kokybė tikrinama su TV diagnostikos įranga, atliekama sujungimų apžiūra. Esant nekokybiškam vamzdžių sujungimų apdorojimui, atliekami papildomi tvarkymo darbai.
- Naujai įrengiamų linijų PVC ir PE vamzdžiai sujungiami tik šulinuose ir/ar kinetėse.

Statybos projekto parengimo ir statybos darbai turės būti atliekami vienu etapu:

Vandentiekio ir nuotekų tinklų atšakų prijungimai numatomi nuo AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų.

Naujų tinklų įrengimo ir prisijungimo prie esamų tinklų metu, turi būti užtikrintas nepertraukiamas paslaugų teikimas esamiems vartotojams .

Visi atlikti darbai turi būti patikrinti statybos techninės priežiūros vadovo ir gautas patvirtinimas, kad darbai atlikti tinkamai.

Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai bus užbaigti visi numatyti darbai, pasirašyti Darbų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktai bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai.

2.2. Bendrieji reikalavimai tiekėjui:

2.2.1. Rangovas savo sąskaita iki statybos darbų pradžios privalo įsigyti reikiamos apimties elektroninio statybos darbų žurnalo (ESDŽ) pildymo paslaugą ir statybos metu užtikrinti žurnalo pildymą. Rangovas suteikia nemokamą prieigą prie ESDŽ visiems statybos dalyviams. Užsakovui suteikiamos statytojo teisės. Sklandžiam darbui užtikrinti Rangovas supažindina statybos dalyvius su ESDŽ pildymo funkcijomis, esant būtinybei, praveda mokymus. Pildant ESDŽ, turi būti naudojamos tokios elektroninio žurnalo pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą, asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Rangovui, kitiems statybos dalyviams, turintiems teisę žurnale daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. ESDŽ statybos dalyviai įrašus turi patvirtinti kvalifikuotu elektroniniu parašu. Rangovas privalo fiksuoti statybos darbų eigą ir kausti įrašus apie vykdomus darbus ESDŽ, vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais. Rangovas privalo pildyti ESDŽ nuo statybų pradžios iki darbų pabaigos (perėmimo pažymos išdavimo). Už ESDŽ saugojimą statybos metu iki užpildyto žurnalo perdavimo statytojui (Užsakovui) atsakingas Rangovas. Rangovas privalo suteikti prieigą ir galimybę Užsakovui ESDŽ įrašus su prisegta informacija išsaugoti bet kuriuo statybos darbų laikotarpiu (statybos sustabdymo metu, nutrūkus



KLAIPĖDOS VANDUO

sutartiniams santykiams, bankroto atveju ar kt.). Statinį pripažinus tinkamu naudoti, pagrindinį ESDŽ ir papildomus ESDŽ kartu su kitais dokumentais Rangovas (subrangovas) perduoda Užsakovui.

2.2.2. Projekto parengimui gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas, sutikimus ir kitus papildomus tyrimus (inžinerinių geologinių ir kt.) jeigu tokie būtini (už šių darbų atlikimą atsakingas Rangovas)

2.2.3. Projekto rengimui privalo vadovauti projekto vadovas turintis reikiamą kvalifikaciją.

2.2.4. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Užsakovo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei toks bus reikalingas), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį.

2.2.5. Tiekėjo organizaciniai darbai:

- Projektinių pasiūlymų parengimas ir derinimas su užsakovu;
- Statybą leidžiančio dokumento gavimas (apmoka paslaugos Tiekėjas (projekto rengėjas)) jeigu toks bus reikalingas;
- Techninio darbo projekto parengimas;
- Techninio darbo projekto pateikimas pritarimui tikrinančioms institucijoms;
- Visų kitų paslaugų atlikimas, kad pagal parengtą projektą būtų galima vykdyti rangos darbus;

2.2.6. Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registru centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

2.2.7. Tinklų įrengimo vietas būtina suderinti su sklypo ir/ar kvartalinių tinklų savininku raštu (Vardas Pavardė, data ir parašas). Suderinimą būtina pateikti statybos projekto sudėtyje.

2.2.8. Tinklus projektuoti valstybinėje žemėje. Esant būtinybei tinklus projektuoti žemės sklypuose arba kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

2.2.9. Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype. Taip pat, esant poreikiui pateikti žemės sklypo planą, skirtą servituto sutarčiai sudaryti. Planas su nustatytomis servituto ribomis bus naudojamas kaip priedas prie servituto sutarties tarp žemės sklypo savininko ir Pirkėjo. Notarinių servituto sutarčių ruošimą finansuos Užsakovas.

2.2.10. Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ kartu su užsakovu gauti statybą leidžiantį dokumentą, jei toks reikalingas (žyminį mokestį už statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka rangovas (projekto rengėjas).

2.2.11. Papildomus leidimus gauti pagal statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

2.2.12. Bet kokie pakeitimai projektiniuose dokumentuose, kurie gali įtakoti statybos darbus, turi būti fiksuojami ir rangovas turi juos pateikti rašytinėje formoje Užsakovui pilnam ir galutiniam suderinimui prieš pradėdamas vykdyti statybos darbus.

2.2.13. Projekte turi būti numatyta, kad visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.



KLAIPĖDOS VANDUO

- 2.2.14. Projekte turi būti pažymėtos tinklų apsaugos zonos, privažiavimai, dangų atstatymo detalės ir kita aktuali informacija.
- 2.2.15. Rangovas prieš darbų pradžią su statybos techninės priežiūros vadovu turi suderinti medžiagas, gaminius, numatomus naudoti objekte. Visos naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi atitikti techninėje specifikacijoje ir projekte nustatytus reikalavimus, ir turi būti nauji. Esant poreikiui, prieš darbų pradžią, gali būti pareikalauta Užsakovui pateikti pavyzdžius, už kurių užsakymą ir pristatymą atsakingas Rangovas.
- 2.2.16. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją.
- 2.2.17. Jei techniniame projekte nurodyti medžiagų/įrangos gamintojai ar prekės ženklai, tai yra tik informacinio pobūdžio duomenys, ir tiekėjas nėra įpareigotas siūlyti ir/ar naudoti šių gamintojų produkciją ir gali siūlyti lygiavertes medžiagas ir/ar įrangą.
- 2.2.18. Prieš pradėdant darbus turi būti surašytas statybos aikštelės perdavimo aktas su foto nuotraukomis bei vaizdo medžiaga, kad būtų aiškios esamų dangų atstatymo apimtys ir nekiltų ginčų objekto pridavimo metu.
- 2.2.19. Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose, rangovas privalo iškviešti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas teikiančių) įmonių atstovus.
- 2.2.20. Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.
- 2.2.21. Įrengiant tinklus, Rangovas privalo užtikrinti privažiavimą, priėjimą prie esamų pastatų, nesudaryti nepatogumų. Išardytos šaligatvių plytelės, bortai, trinkelės turi būti tvarkingai sandėliuojamos. Bet kuriuo metu būtina užtikrinti eismą, nebent Rangovas gauna iš atitinkamų žinybų visus reikiamus leidimus, reikalingus gatvės uždarymui ir eismo nukreipimui kitu maršrutu bei padengia visas su tuo susijusias išlaidas. Paklojus inžinerinius tinklus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, teritorijos atstatomos pagal buvusį lygį. Kasimo vietose gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.
- 2.2.22. Pastačius statinius, reikės įteisinti tinklų apsaugos zonas. Taip pat, reikės pateikti žemės sklypo planą, skirtą servituto sutarčiai sudaryti. Planas su nustatytomis servituto ribomis bus naudojamas kaip priedas prie servituto sutarties tarp žemės sklypo savininko ir Užsakovo. Notarinių servituto sutarčių ruošimą finansuos Užsakovas.
- 2.2.23. Žemės sklypų tinklų apsaugos zonų įteisinimą, sklypų servituto planų paruošimą atlieka ir finansuoja Rangovas.
- 2.2.24. Baigus darbus ir perduodant statinius Užsakovui turi būti pateiktas projektas su žyma „TAIP PASTATYTA“ su atliktais pakeitimais, papildymais, patikslinimais natūroje.
- 2.2.25. Statinio garantinis terminas bus nustatomas rangos sutartyje vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 41 straipsniu ir negalės būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) -10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, - 20 metų.
- 2.2.26. Statybos darbams turės vadovauti rangovo paskirtas statybos vadovas, turintis teisę būti statinių statybos vadovu.
- 2.2.27. Vykdamas statybos darbus būtina laikytis rangovinės organizacijos statybos taisyklių.
- 2.2.28. Mokėjimo srautų grafikas turi būti pateiktas per 20 d. d. po sutarties įsigaliojimo dienos.



KLAIPĖDOS VANDUO

3. PIRKIMO OBJEKTAS

<i>Pirkimo objekto aprašymas</i>	<i>Vandentiekio ir buitinių nuotekų atšakų projektavimo ir įrengimo darbai objektams Jono Basanavičiaus g. 119-1, Bijūnų g. 7 ir 14, Laukų 5-oji g. 7, Technikos g. 29, Ringos g. 12, Inkaro 3-oji g. 7 ir 14 ir Minijos g. 2.</i>	
<i>Darbai atliekami pagal</i>	<i>Techninį darbo projektą „Vandentiekio ir buitinių nuotekų atšakų projektavimo ir įrengimo darbai objektams Jono Basanavičiaus g. 119-1, Bijūnų g. 7 ir 14, Laukų 5-oji g. 7, Technikos g. 29, Ringos g. 12, Inkaro 3-oji g. 7 ir 14 ir Minijos g. 2.“</i>	
<i>Paslaugos ir darbų teikimo terminas</i>	10 mėn.	
Eil. Nr.	Reikalavimai paslaugoms ir darbams	
1.		
1.1.	Darbų apibūdinimas	Parengti techninius darbo projektus. Vadovaujantis parengtais techniniais darbo projektais, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ įrengti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus. Esant poreikiui atlikti papildomus tyrinėjimo darbus. Sutvarkyti statybos atliekas ir pateikti sutvarkymą įrodančius dokumentus. <i>Visi reikalavimai darbams nurodyti 2.1. punkte: esamos situacijos aprašymas.</i>
1.2.	Darbų atlikimo vieta	Klaipėdos miesto ir rajono teritorija
1.3.	Dokumentacija	Dokumentai turi būti ruošiami lietuvių kalba, Užsakovui perduodamas projektinių dokumentų komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB (skaitmeninėje laikmenoje). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg, *.pdf su paieškos tekste galimybe. Elektroninio statybos darbų žurnalo užsakymas finansuojamas Rangovo lėšomis (prenumeratos užsakymas, statybos žurnalo pildymas, saugojimas ir pilnas jo perleidimas Pirkėjui po statybos darbų baigimo). Elektroninis statybos darbų žurnalas privalo atitikti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.
1.4.	Objekto rūšis	Vandentiekio ir nuotekų tinklai
1.5.	Numatomų suprojektuoti ir statyti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų ilgis/ diametras	Vandentiekio tinklų DN32 mm ilgis apie 52 metrai ir DN 110 mm apie 2 m. Buitinių nuotekų tinklų DN160 mm ilgis apie 55 metrai.
1.6.	Darbų atlikimui taikomi standartai	<i>Nuotekų tinklų medžiagos, fasoninės dalys ir kiti techniniai reikalavimai turi atitikti reikalavimus, įvardintus pridedamame standarte https://www.vanduo.lt/uploads/ECB/content_1643031718/nuoteku-tinklu-infrastrukturos-standartas-atnaujintas-2021-12-29_9523.pdf.</i>



KLAIPĖDOS VANDUO

1.7.	Darbų pradžios terminas	Darbai pradedami vykdyti kitą darbo dieną po sutarties įsigaliojimo dienos
1.8.	Dėl darbų vietos apžiūros	Prieš teikiant pasiūlymą, tiekėjui rekomenduojama susipažinti su numatoma statybos darbų teritorija, kad galėtų pats įvertinti esamą situaciją bei numatomų atlikti darbų kiekius.
1.9.	Reikalavimai susidariusiems atliekoms	Įrengus inžinerinius tinklus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, teritorijos atstatomos pagal buvusį lygį.
1.10.	Defektų ištaisymo terminas	Per 10 darbo dienų nuo defektų nustatymo dienos
2.	Kiti reikalavimai	
2.1.	<i>Rangovas privalo dalyvauti statinio statybos užbaigimo procedūrose.</i>	
2.2.	<i>Vykdamat statybą, būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, vyriausybiniais nutarimais, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais, Projektu ir kt. dokumentais .</i>	
2.3.	<i>Reikalavimai nurodyti 2.2. punkte: Bendrieji reikalavimai tiekėjui.</i>	
3.	Žalieji reikalavimai darbams	
3.1.	Nustatomi žalieji reikalavimai darbams	Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.4.1 punktu. Perkamas aplinkosauginis ir aplinkai palankus produktas, kuris patenka į orientacinį aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų sąrašą pagal 2015 m. lapkričio 24 d. Komisijos įgyvendinimo reglamentą (ES) 2015/2174 dėl orientacinio aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų rinkinio, Europos aplinkos ekonominėms sąskaitoms skirtų duomenų perdavimo formato ir kokybės ataskaitų teikimo sąlygų, struktūros ir periodiškumo pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 691/2011 dėl Europos aplinkos ekonominių sąskaitų (projektuojami Nuotekų valymo ir atliekų tvarkymo įrenginiai ir kanalizacijos sistemos)
3.2.	Žaliuosius reikalavimus pagrindžiantys dokumentai	<i>Nereikalaujama</i>
4.	Kartu su darbais perkamos paslaugos	
4.1.	Geodezinių nuotraukų parengimas, kadastriniai matavimai ir kt. matavimai	<i>Rangovas, baigęs darbus, privalo pateikti pastatytų tinklų kontrolinę geodezinę nuotrauką (pastatytų inžinerinių tinklų planą) (masteliu M1:500) - 2 egz. popieriniame variante ir 1 kompl. USB laikmenoje. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles. Kontrolinę geodezinę nuotrauką (pastatytų inžinerinių tinklų</i>



KLAIPĖDOS VANDUO

		<p>planą) parengti ant esamų topografinio ir inžinerinių tinklų planų pagrindo po 15 m atstumu nuo išmatuoto objekto.</p> <p>Rangovas, baigęs darbus, privalo atlikti pastatytų statinių kadastrinius matavimus ir pateikti pastatytų statinių kadastrinių matavimų bylą - 1 egz. popieriniame variante ir 1 kompl. USB laikmenoje. Rengiant kadastrinių matavimų bylą, turi būti įtraukti visi inžinerinių tinklų plane pažymėti šuliniai/ kameros, požeminės sklendės.</p> <p>Rangovas turi įteisinti tinklų apsaugos zonas, Rangovas turės parengti servituto planus.</p>
5.	Priedai	
5.1.	<i>Preliminari vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimo schema , 9 lapai.</i>	
5.2.	<i>Prisijungimo sąlygos pagal 2025-10-09 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-1562 (5.2 priedas), 4 lapai.</i>	
5.3.	<i>Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas, 19 lapų.</i>	
5.4.	<i>Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas, 23 lapai.</i>	
5.5.	<i>Buitinių nuotekų šulinių kortelės 7 lapai.</i>	